



AREA EDILIZIA E SOSTENIBILITÀ

Provvedimento Dirigenziale rep. n. 2961/2018

Prot. n. 72572 del 22/05/2018

**OGGETTO:** Procedura negoziata per i lavori di realizzazione impianto di condizionamento Biblioteca del Dipartimento Filologia Classica e Italianistica, Via Zamboni n°34-36, Bologna. [CIG: 7413794858 - CUP: J34H16000960001].

**APPROVAZIONE PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE e AGGIUDICAZIONE**

VISTA la disposizione a contrarre rep. 719/2018, prot. n°25322 dell'08/02/2018;

VISTA la disposizione di ammissione rep. 2360/2018, prot. N°66354 del 07/05/2018 con la quale sono state ammesse al prosieguo della gara di cui all'oggetto, come disposto dai verbali di gara del 16/04/2018 (I seduta) e del 03/05/2018 (II seduta) le seguenti ditte:

1. SIA 84 srl, C.F./P.Iva 12344571000;
2. I.T.E. srl, C.F./P.Iva 00925570442;
3. Romeo Puri Impianti, C.F./P.Iva 00353640519;
4. S.I.T. srl, C.F./P.Iva 03514520372;
5. Crea.Mi srl, C.F./P.Iva 08287360963;
6. Engineering Cosruzioni, gruppo Empoli luce srl, C.F./ P.Iva 03692370483;
7. DAF srl, C.F./ P.IVA 04606420653;
8. Cubello Franco, C.F.CBL FNC 65L26 C895R/ P.Iva 02784130797;
9. Electra 2000 srl, C.F./P.Iva 00397510942;
10. Cristini P. & M., C.F./ P.Iva 02369580606;
11. CO.GE.BEN srls, C.F./ P.Iva 07417131211;
12. IME di Ercoli Loris srl unipersonale, C.F./ P.Iva 01655270435.

VISTO il verbale delle operazioni di gara delle sedute del 16/04/2018 (I seduta), del 03/05/2018 (II seduta) e del 10/05/2018 (III seduta);

CONSIDERATO che, nel verbale della seduta del 10/05/2018, a seguito dell'applicazione della procedura di esclusione automatica delle offerte anomale, ai sensi dell'art. 97, co. 8 del D.Lgs. 50/2016, sono escluse le offerte

ALMA MATER STUDIORUM - UNIVERSITÀ DI BOLOGNA – AREA EDILIZIA E SOSTENIBILITÀ

VIA SAN SIGISMONDO, 5 - 40126 BOLOGNA - ITALIA - TEL. +39 051 2099000 - FAX +39 051 2086050

POSTA ELETTRONICA CERTIFICATA: [scriviniibo@pec.unibo.it](mailto:scriviniibo@pec.unibo.it)



## AREA EDILIZIA E SOSTENIBILITÀ

dei seguenti operatori economici, che hanno presentato un'offerta che evidenzia una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia, pari al 25,645%:

1. S.I.T. srl, che ha presentato un ribasso del 39,530%;
2. I.T.E. srl, che ha presentato un ribasso del 36,045%;
3. Engineering Cosruzioni, gruppo Empoli luce srl, che ha presentato un ribasso del 29,108%;
4. Cristini P. & M., che ha presentato un ribasso del 27,238%;
5. IME di Ercoli Loris srl unipersonale, che ha presentato un ribasso del 25,971%.

CONSIDERATO che sulla base delle offerte ammesse e non anomale, è stata redatta la seguente graduatoria finale:

| n. | DITTA                                | PERCENTUALE DI RIBASSO |
|----|--------------------------------------|------------------------|
| 1  | CO.GE.BEN. srls                      | 24,624%                |
| 2  | Romeo Puri Impianti                  | 23,456%                |
| 3  | Daf srl                              | 22,822%                |
| 4  | Sia 84 srl                           | 21,160%                |
| 5  | Electra 2000 srl                     | 17,711%                |
| 6  | Crea.Mi. srl                         | 16,984%                |
| 7  | IME di Ercoli Loris srl unipersonale | 15,500%                |

CONSIDERATO che la geom. Dina Uccelli, tenuto conto di quanto stabilito nella lettera di invito e nei documenti ad essa allegati, ha provveduto alla formulazione della proposta di aggiudicazione a favore dell'Impresa, che da presentato la migliore offerta non anomala e precisamente la ditta CO.GE.BEN. srls, con sede legale in Napoli (NA), in Corso Meridionale n°51 – P. IVA e Codice Fiscale 07417131211, la quale ha offerto di realizzare la lavorazione di cui all'oggetto per un importo di € 72.035,98, escluso di oneri della sicurezza pari ad € 1.200,00, più IVA.

VERIFICATA la correttezza delle operazioni di gara;

RITENUTO di dovere approvare la proposta di aggiudicazione, ai sensi dell'articolo 33, comma 1 del D. Lgs. 50/2016 e, contestualmente, di disporre, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 32, comma 5 del D. Lgs. 50/2016, l'aggiudicazione a favore della ditta CO.GE.BEN. srls;

VISTO l'articolo 32, comma 7 del D. Lgs. 50/2016, che prevede che l'aggiudicazione sia



## AREA EDILIZIA E SOSTENIBILITÀ

subordinata all'esito positivo in merito alla verifica dei requisiti di partecipazione dichiarati dal medesimo concorrente in fase di partecipazione alla gara;

CONSIDERATO che la spesa complessiva di € 89.347,79 IVA inclusa trova copertura su:  
E.A. 2017\_CONDIZIONAMENTO\_FILOLOGIA\_UCCELLI, CA.EA. 01.02  
IMMOBILITTAZIONI MATERIALI, CUP: J34H16000960001;

### TUTTO QUANTO VISTO E CONSIDERATO, DISPONE

ART. 1 – L'esclusione delle seguenti Imprese, che hanno presentato offerta anomala, in quanto superiore alla soglia di anomalia calcolata, pari al 25.645%:

- S.I.T. srl, che ha presentato un ribasso del 39,530%;
- I.T.E. srl, che ha presentato un ribasso del 36,045%;
- Engineering Cosruzioni, gruppo Empoli luce srl, che ha presentato un ribasso del 29,108%;
- Cristini P. & M., che ha presentato un ribasso del 27,238%;
- IME di Ercoli Loris srl unipersonale, che ha presentato un ribasso del 25,971%.

ART. 2 - La graduatoria delle offerte ammesse è la seguente:

| n. | DITTA                                | PERCENTUALE DI RIBASSO |
|----|--------------------------------------|------------------------|
| 1  | CO.GE.BEN. srls                      | 24,624%                |
| 2  | Romeo Puri Impianti                  | 23,456%                |
| 3  | Daf srl                              | 22,822%                |
| 4  | Sia 84 srl                           | 21,160%                |
| 5  | Electra 2000 srl                     | 17,711%                |
| 6  | Crea.Mi. srl                         | 16,984%                |
| 7  | IME di Ercoli Loris srl unipersonale | 15,500%                |

ART. 3 - Di approvare, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 33, comma 1 del D. Lgs. 50/2016, la proposta di aggiudicazione, così come formulata dal Rup, a favore della Ditta – CO.GE.BEN. srl, con sede legale in Napoli (NA), Corso Meridionale, 51 – P. IVA e Codice Fiscale 07417131211, la quale ha presentato un'offerta con un ribasso del 24,624% pari ad un importo di € 73.235,89 (comprensivo di € 1.200,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso di gara) + IVA, che trova copertura su: E.A.



AREA EDILIZIA E SOSTENIBILITÀ

2017\_CONDIZIONAMENTO\_FILOLOGIA\_UCCELLI, CA.EA. 01.02 IMMOBILITTAZIONI MATERIALI, CUP: J34H16000960001;

ART. 4 - Di aggiudicare, ai sensi dell'articolo 32, comma 5, la procedura negoziata a favore di CO.GE.BEN srl, precisando che l'efficacia della stessa è subordinata, ai sensi dell'articolo 32, comma 7 del D. Lgs. n. 50/2016, all'esito positivo in merito alla verifica dei requisiti di partecipazione prescritti dalla lettera di invito e richiesti dalle vigenti normative per la stipulazione dei contratti con le Pubbliche Amministrazioni;

ART. 5 - Di incaricare il Settore Contratti e Acquisti di avviare le verifiche ed i controlli di legge sulla medesima Impresa circa il possesso dei requisiti prescritti dalla lettera di invito e richiesti dalle vigenti normative per la stipulazione dei contratti con le Pubbliche Amministrazioni, e dichiarati dal concorrente in fase di partecipazione alla gara, nonché di inviare le comunicazioni di cui all'articolo 76, comma 5 del D. Lgs. 50/2016 e di espletare gli oneri di pubblicità di cui agli articoli 29 e 36, comma 2, lettera b) del D. Lgs. 50/2016;

ART. 6 – Di approvare il quadro economico, sotto riportato, come rideterminato a seguito della predetta aggiudicazione, che sostituisce tutti i precedenti:

**A. LAVORI**

|  |             |
|--|-------------|
| Opere meccaniche                               | € 52.053,21 |
| Opere elettriche                               | € 11.262,00 |
| Opere murarie                                  | € 8.720,68  |
| Oneri di sicurezza<br>(non soggetti a ribasso) | € 1.200,00  |

€ 73.235,89

**B. SOMME A  
DISPOSIZIONE**

|                |             |
|----------------|-------------|
| Imprevisti     | € 28.716,81 |
| Incentivazione | € 1.935,40  |
| Iva su lett.A, | € 16.111,90 |

€ 46.764,11

**TOTALE A+B € 120.000,00**



AREA EDILIZIA E SOSTENIBILITÀ

ART. 7 - Di prendere atto che alla procedura negoziata non si applica il termine dilatorio (stand still) per la stipula del contratto, ai sensi e per gli effetti del disposto di cui all'articolo 32, commi 9 e 10, lettera b) del D. Lgs. 50/2016.

ART. 8 - Tutti i documenti concernenti le operazioni di gara sono conservati agli atti presso gli uffici dell'Area dell'Edilizia e Sostenibilità.

Bologna, 22/05/2018

F.TO IL DIRIGENTE

Ing. Andrea Braschi